

predloženi stečajni dužnik:
PRIMER-mont j.d.o.o.
Osječka 16, Samatovci
OIB: 49981761711

18 St-151/2023
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek, Zagrebačka 2
Sudac Augustin Jalšovec

IZVJEŠĆE **PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem naslovnog suda od 20. veljače 2023. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad gore naznačenim dužnikom.

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Predloženi dužnik PRIMER-mont jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinske usluge upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta 030201133. Uplaćeni temeljni kapital iznosi 1,33 / 10,00 eur/kn. Sjedište društva registrirano je na adresi Samatovci, Osječka 16. Osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje je Andrej Magovac, OIB: 49624243807, Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 159.

II. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA PRETHODNOG POSTUPKA

1. Uputio sam dopis osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika na koji nisam zaprimio odgovor te mi je onemogućen uvid u poslovnu dokumentaciju.

- Prilog br. 1

2. Potvrdom o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, koju sam od strane Financijske agencije ishodio na dan 21. veljače 2023. godine, potvrđuje se da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja Potvrde evidentirano 238 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 6.687,61 / 50.387,80 eur/kn.

- Prilog br. 2
 - a) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
 - b) Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate

3. Od nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ishodio sam podatak o osiguranicima dužnika iz kojeg je razvidno da dužnik **NEMA** evidentiranih zaposlenika.

- Prilog br. 3

4. U stanici za tehnički pregled vozila CVH STP "ZAGREB 2", Miroslava Kraljevića 28-30, Zagreb dana 20. veljače 2023. ishodio sam Uvjerenje iz kojeg proizlazi da dužnik **NIJE** evidentiran kao vlasnik vozila.

- Prilog br. 4

5. Gradski ured za katastar i geodetske poslove grada Zagreba izdalo je Uvjerenje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

- Prilog br. 5

III. IMOVINA DUŽNIKA

Prema prethodno pribavljenim dokumentima utvrdio sam da predloženi dužnik **NEMA** imovine.

Na službenim stranicama Registra godišnjih financijskih izvještaja - FINA zadnja financijska izvješća su predana 27. travnja 2022. za 2021. godinu te je predloženi dužnik poslovao s dobitkom u iznosu od 3.111,29 / 23.442,00 eur/kn.

NAPOMENA: bitno je za navesti da je jedini osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje, Andrej Magovac, OIB: 49624243807, Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 159, u sudskom registru evidentiran u brisanom trgovačkom društvu.

IV. TROŠKOVI STEČAJNOGA POSTUPKA

Troškovi otvorenog prethodnog postupka i predviđivi troškovi za šest mjeseci od dana otvaranja uključuju:

Rb	Opis	Iznos (eur/kn)
1	Knjigovodstvo (82,95 / 625,00* 6 mjeseci)	497,71/ 3.750,00
2	Otvaranje i vođenje žiroračuna, telefonske usluge, materijalni troškovi (fotokopiranje, poštarina, sudske i upravne pristojbe i sl.)	66,36/ 500,00
3	Ostali (izrada pečata, arhiviranje i sl.)	331,81/ 2.500,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju	398,17/ 3.000,00
5	Ukupno	1.294,05/ 9.750,00

Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju predvidive troškove koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od šest mjeseci od dana otvaranja stečajnoga postupka, a iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti. Moguća su povećanja za eventualna angažiranja određenih procjenitelja kao i obračune poreza koje je stečajni dužnik u obvezi plaćati.

Ukoliko je FINA u skladu s odredbom čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni zakon) na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka zaplijenila određena novčana sredstva, za ista se troškovi umanjuju.

V. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 60 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje.

Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema dostupnim i pregledanim podacima, nisam mogao utvrditi postojanje imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika.

U skladu sa utvrđenim činjenicama u navedenom izvješću, kao privremeni stečajni upravitelj, smatram da su ispunjeni svi preduvjeti iz čl. 132. Stečajnog zakona, obzirom da nije utvrđena imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu, a koja bi bila dovoljna za namirenje troškova postupka. Predlažem Stečajnom sucu da zbog nedostatnosti stečajne mase provede stečajni postupak u skladu s člankom 132. Stečajnog zakona.

Predlažem da Stečajni sudac donese rješenje kojim se pozivaju vjerovnici dužnika PRIMER-mont j.d.o.o., Samatovci, Osječka 16, OIB: 49981761711, te druge osobe koje za to imaju pravni interes, da predujme iznos od 1.294,05 / 9.750,00 eur/kn za pokriće troškova prethodnog postupka i eventualno otvorenog stečajnog postupka.

privremeni stečajni upravitelj
Karlo Goričanec

Prilozi:

1. Dopis zakonskom zastupniku
2. Financijska agencija:
 - a) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
 - b) Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate
3. Dostava podataka o osiguranicima od HZMO, Područna služba u Zagrebu
4. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, CVH STP "Zagreb 2".
5. Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba